

Voorwaarden standhouders: Midzomerfair Langedijk

28 juli 2018 / Speelpark deSwaan



Begripsbepalingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

Midzomerfair Langedijk

De Midzomerfair Langedijk 2018 te houden op 28 juli 2018.

Standhouder:

Diegene die van de organisatie een bevestiging heeft ontvangen betreffende deelname aan de Midzomerfair Langedijk 2018.

Organisatie:

deSwaan Langedijk / Midzomerfair Langedijk - Kvk 37101881 / BTW NL 1845.11.707.B.01

Inschrijfformulier:

Het inschrijfformulier 2018 Midzomerfair Langedijk.

Kraam of grondplek:

De door de organisatie aan de standhouder toegewezen kraam of grondplek.

Huurbedrag:

Het door de standhouder verschuldigde bedrag voor huur van een grondplek, kraam en/of daaraan gerelateerde zaken, zoals vermeld op de door de organisatie opgemaakte factuur.

Gewichtige omstandigheden:

Omstandigheden die volgens de organisatie direct of indirect leiden tot een verhoogde kans op letsel en/of schade. Het betreft omstandigheden waarbij de kans op persoonlijk letsel en/of schade aan persoonlijke bezittingen en/of het speelpark onaanvaardbaar hoog is en waarbij het risico met aanvullende beschikbare middelen onvoldoende kan worden verlaagd door de organisatie.

Niet commerciële standhouder:

Diegene die op particuliere/hobbymatige wijze zonder winstoogmerk zelf gemaakte waren of aparte/unieke waren verkoopt op een niet-bedrijfsmatige wijze.

Toepassing huurvoorwaarden

Deze huurvoorwaarden gelden voor alle standhouders en deelnemers van de Midzomerfair Langedijk 2018.

Plaats en tijdstip

De Midzomerfair Langedijk wordt gehouden op zaterdag 28 juli 2018 van 11.00 uur tot 21.00 uur op het terrein van "Speelpark deSwaan" te Langedijk.

De organisatie behoudt zich het recht voor de vastgestelde data, openingstijd en plaats te wijzigen zonder dat de standhouder recht heeft op schadevergoeding. De eventuele wijzigingen zullen schriftelijk aan de standhouder worden doorgegeven. De standhouder is verplicht tijdens de openingsuren zelf of door middel van een plaatsvervanger aanwezig te zijn in zijn kraam of grondplek en deze toegankelijk te stellen voor het publiek. De standhouder dient zelf zorg te dragen voor opbouw, afbouw dan/wel inrichting binnen de daarvoor gestelde tijden en voorwaarden.

Inschrijving

Degegene die het inschrijfformulier ondertekent, wordt geacht hier namens het deelnemende bedrijf volledig bevoegd voor te zijn. De organisatie behoudt zich het recht voor een inschrijving te weigeren. De organisatie heeft de bevoegdheid de haar ter beschikking staande kraam of grondplek aan standhouders toe te wijzen. Met de wensen van de standhouders wordt daarbij zoveel mogelijk rekening gehouden.

Het is niet toegestaan een andere ruimte dan de door de organisatie toegewezen kraam of grondplek in gebruik te nemen. De organisatie behoudt zich het recht voor om in uitzonderingsgevallen voor aanvang van de daadwerkelijke inrichting van de Midzomerfair Langedijk de aan de standhouder toegewezen kraam of grondplek te wijzigen zonder dat laatstgenoemde op enige wijze recht kan doen gelden op schadevergoeding.

Betalingsvoorwaarden

Het huurbedrag en eventuele bijkomende kosten dienen direct te worden voldaan via toegestuurde factuur. De organisatie behoudt zich het recht voor om standhouders die niet voldaan hebben aan hun betalingsverplichting de toegang tot de Midzomerfair Langedijk te ontzeggen.

Promotiebudget

Aan alle commerciële standhouders wordt een kleine bijdrage aan het promotiebudget in rekening gebracht, welke de organisatie naar eigen inzicht zal inzetten om de dag te promoten.

Categorie

De organisatie bepaald uiteindelijk in welke categorie de standhouder komt te vallen.

Annulering door organisatie

Het is de organisatie voorbehouden om door gewichtige (bijv. weer/terrein/veiligheid) omstandigheden te besluiten de Midzomerfair Langedijk geen doorgang te laten vinden. De overeenkomst van huur en verhuur wordt dan als vervallen beschouwd. Reeds verrichte betalingen worden **niet** gerestitueerd. De standhouder kan geen aanspraak maken op schadevergoeding of vergoeding van de gemaakte kosten.

Annulering door standhouder

Indien een standhouder de overeenkomst wenst te annuleren dient dit per mail met ontvangstbevestiging plaats te vinden. Restitutie van eventueel reeds betaald marktgeld wordt teruggeboekt volgens onderstaande percentages:

-70% van het bedrag bij annulering vanaf de datum van aanmelding tot en met de vierde maand voor de datum van de Midzomerfair Langedijk;

-50% van het bedrag bij annulering in de derde tot en met de tweede maand voor de datum van de Midzomerfair Langedijk;

-0% van het bedrag bij annulering in de laatste maand voor de datum van de Midzomerfair Langedijk.

> Bijdragen voor het promotiebudget vallen buiten de restitutieregeling.

Risico en aansprakelijkheid

Deelname aan de Midzomerfair Langedijk is geheel voor eigen risico van de standhouder.

De standhouder vrijwaart de organisatie tegenover iedere derde voor aanspraken op vergoeding van schade geleden ten gevolge van zijn deelname.

De organisatie stelt zich niet verantwoordelijk voor vermissing van en schade aan goederen.

De standhouder is verplicht zorg te dragen voor een juiste aansprakelijkheidsverzekering voor aansprakelijkheid van derden en een verzekering tegen diefstal, brand en andere schade aan de geëxposeerde artikelen of andere eigendommen van de standhouder tijdens de opbouw en de afbouwperiode.

Opvolgen voorschriften

De standhouder is ten aanzien van de kraam of grondplek en het betreden van het terrein, verplicht de voorschriften en aanwijzingen van of namens de organisatie, brandweer, beveiliging of andere functionarissen, belast met het handhaven van orde en veiligheid, op te volgen. De standhouder verplicht zich gedurende de opbouw, de dag van de fair en de afbouw van de Midzomerfair de aanwijzingen van de terreincoördinatoren op te volgen.

Aanbod

Op de Midzomerfair Langedijk kunnen uitsluitend goederen en diensten worden aangeboden die naar het inzicht van de organisatie in overeenstemming zijn met het concept van de Midzomerfair Langedijk.

Verkoop van commerciële drank of etenswaren is niet toegestaan zonder toestemming organisatie. Het aanbieden van etenswaren in de vorm van een proeverij is alleen in overleg met de organisatie toegestaan. Een standhouder heeft niet het alleenrecht op verkoop van producten of productgroepen of het leveren van diensten. De organisatie houdt er wel rekening mee dat er niet een overvloed van dezelfde producten aangeboden wordt.

Opbouw / afbouw

De gehuurde kraam of grondplek mag op zaterdag 28 juli vanaf 8.30 uur worden opgebouwd en dient uiterlijk om 10.45 uur volledig ingericht te zijn. In overleg met de organisatie is eventuele (gedeeltelijke) opbouw op vrijdag 27 juli mogelijk, dit geheel op eigen risico. Op zaterdag 28 juli 2018 dient de gehuurde kraam of grondplek voor 22.30 uur leeg te worden opgeleverd. Tenzij anders overeengekomen met de organisatie.

Het is niet toegestaan om op dag van de fair vóór 21.00 uur te beginnen met de ontruiming van de kraam of grondplek. De standhouder is verplicht de door hem gehuurde kraam of grondplek in de oorspronkelijke staat achter te laten. De kraam of grondplek dient geheel schoon opgeleverd te worden, hetgeen inhoudt dat afval geheel verwijderd dient te zijn. Bij in gebreke blijven zal dit op kosten van de standhouder worden schoongemaakt.

Indien de gehuurde kraam of grondplek niet tijdig is ontruimd, is de organisatie gerechtigd in of bij de kraam of grondplek aanwezige materialen, goederen of emballage van de standhouder te doen verwijderen en op kosten van de standhouder op te slaan.

Verbodsbepalingen

Het is de standhouder verboden:

- alcohol te verstrekken aan minderjarigen, de Gemeente Langedijk controleert hier streng op. Alle hieruit voortvloeiende kosten zijn voor rekening standhouder.
- parasols, (party)tenten of meubilair te plaatsen zonder toestemming van de organisatie;
- de gehuurde kraam of grondplek geheel of gedeeltelijk aan derden te verhuren;
- reclamemateriaal aan te bieden buiten de door de standhouder gehuurde kraam of grondplek;
- dranken en spijzen aan te bieden zonder nadrukkelijke toestemming van de organisatie;
- zonder toestemming van de organisatie gebruik te maken van geluidsversterkende apparatuur;
- in algemene zin hinder te veroorzaken voor andere standhouders of bezoekers;
- de ruimte achter de kramen of grondplekken te gebruiken voor opslag en afval;
- bij ontruiming van de stand een overvloedige hoeveelheid materialen in de afvalcontainers van de fair te deponeren.

De organisatie kan besluiten tot verwijdering van de standhouder zonder enige aanspraak op schadevergoeding.

Bij niet opvolgen van deze voorschriften en aanwijzingen van of namens de organisatie kunnen op kosten van de standhouder de noodzakelijk geachte voorzieningen worden getroffen. Indien de kraam of grondplek niet tijdig of niet conform de gemaakte afspraken door de standhouder in gebruik wordt genomen, dan wel de kraam of grondplek geheel of gedeeltelijk voortijdig wordt afgebroken, ontruimd of onbemand wordt achtergelaten, dan wel de standhouder de huurprijs of enig aan kosten verschuldigd bedrag niet geheel of niet tijdig voldoet, is de organisatie gerechtigd te verklaren dat zij de huurovereenkomst als onmiddellijk ontbonden beschouwt.

Brandmaatregelen

Alle brandbare materialen dienen brandvertragend te zijn geïmpregneerd. Het is niet toegestaan om gasflessen in een kraam of tent te plaatsen. Open vuur, zoals kaarsen, is zonder toezicht niet toegestaan. Bij gebruik van vuur is het verplicht om passende brandblusmiddelen bij de stand aanwezig te hebben. De standhouder dient op eigen veiligheid te letten in verband met vluchtwegen. Stand presentaties, met name van machines en bewegende/hangende attributen, dienen altijd veilig voor het publiek en de omgeving te worden opgesteld. Er mogen geen veranderingen dan wel aanpassingen worden gedaan aan de reeds aangelegde bekabelingen/bedradingen.

Communicatie met organisatie

Vóór de dag van de Midzomerfair bij voorkeur per e-mail op reply van eerder verzonden e-mails. Indien niet aanwezig, stuur dan een bericht naar info@deswaan.nl. Op de dag zelf graag direct contact met de toezichthouders ter plekke.

Slotbepaling

In alle gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien, beslist de organisatie. De organisatie behoudt zich het recht voor te allen tijde wijzigingen aan te brengen in de huurvoorwaarden waaraan de standhouders gehouden zullen zijn.

Langedijk,
6 februari 2018